

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 209

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80984/3407

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου και Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23.

4. Την υπ' αριθ. 44598/1765/25.6.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 366/Δ/19.7.85).

5. Την υπ' αριθ. 344172/7.5.86 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Γεωργίας στους Υφυπουργούς Γεωργίας Δημ. Πιτσιώρη και Αχιλ. Κολιούση» (ΦΕΚ 318/Β/9.5.86).

6. Το υπ' αριθ. Π. 2689/12.6.84 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Το υπ' αριθ. 956/24.8.84 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

8. Το υπ' αριθ. 1846/1983 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

9. Το υπ' αριθ. 175057/4655/31.8.83 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

10. Το υπ' αριθ. Η 3401/27.7.84 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Λακωνίας.

11. Το υπ' αριθ. 10585/17.10.83 έγγραφο του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

12. Το υπ' αριθ. 533047/31.8.84 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

13. Το υπ' αριθ. 1917/25.11.83 έγγραφο του Δασαρχείου Γυθείου Δ/νσης Δασών.

14. Το υπ' αριθ. 93639/2870/30.5.1986 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

15. Τις υπ' αριθ. 66/83 και 81/1984 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γυθείου.

16. Το γεγονός ότι δεν απάντησαν μέχρι σήμερα οι υπόλοιποι φορείς.

17. Την υπ' αριθ. 5/4.7.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λακωνίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο των οικισμών Γυθείου και Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας), όπως τα όρια τους προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π−1.11 (α,β) και Π−1.2, 1.3.2 (α,β) σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση των οικισμών Γυθείου και Μαυροβουνίου για πληθυσμιακό μέγεθος 5.000 κατοίκων (πληθυσμός 1987) και ειδικότερα:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλεως και την ένταξη σ' αυτό εκτάσεων συνολικής επιφάνειας 1.500 στρεμμάτων και τη δημιουργία δύο (2) πολεοδομικών ενοτήτων με μέσα μεγέθη μικτής πυκνότητας οικήσεως 150 κατ/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης 1,00 για την πολεοδομική ενότητα Γυθείου και 110 κατ/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης 0,50 για την πολεοδομική ενότητα Μαυροβουνίου όπως σημειώνονται στους χάρτες Π−1.4, 1.5 (α,β) σε κλίμακα 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στο χάρτη Π−1.2, 1.3.2 (α,β) σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

— Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών στο πολεοδομικό κέντρο που είναι και το ιστορικό κέντρο του οικισμού.

— Τη δημιουργία τοπικού κέντρου στην πολεοδομική ενότητα Μαυροβουνίου και συγκεκριμένα στη θέση «ΚΕΓΕ».

— Αξιοποίηση του κτιρίου του Γ' Δημοτικού Σχολείου και την επέκταση του σε δωδεκαθέσιο.

— Χωροθέτηση νέων μονάδων Γυμνασίου — Λυκείου σε χώρο παράπλευρα του Σταδίου και στην περιοχή Μαυροβουνίου.

— Αποδέσμευση του παλαιού κτιρίου του Γυμνασίου και απόδοσή του σε δημόσια χρήση.

— Απελευθέρωση του χώρου του στρατοπέδου από τη σημερινή του χρήση και εγκατάσταση στα υπάρχοντα κτίρια παιδικού σταθμού, Κέντρα Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) κ.λπ.

— Αξιοποίηση του χώρου του στρατοπέδου και της νήσου Κρανάης για πολιτιστικές λειτουργίες.

— Χωροθέτηση Ναυτιλιακών Εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων σκοπευτηρίου στον Αχούμαρο.

— Δημιουργία Δημοτικής πλαζ στη Σελινίτσα.

— Χωροθέτηση Βιοτεχνικής Ζώνης και Ζώνης Χονδρεμπορίου στην περιοχή μετά το Νεκροταφείο Γυθείου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους 1987, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και την κατανομή των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε πολεοδομικές ενότητες όπως στους πίνακες Α−11.6, Α−11.2.1α.

δ) Την οργάνωση της Μεταφορικής Υποδομής όπως σημειώνεται στο χάρτη Π−2.1.2 (α,β) σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Παράκαμψη του Γυθείου από την υπεραστική αρτηρία Σπάρτης – Γυθείου Αρεόπολης.

– Πεζοδρόμηση μέρους της παραλιακής οδού, που λειτουργεί σαν αρτηρία προς ΣΚΑΛΑ και αντικατάσταση της από σύστημα δύο παραλλήλων της παραλίας οδών που θα λειτουργήσουν σαν μονόδρομοι εισόδου εξόδου προς τη ΣΚΑΛΑ.

– Οδός προσπέλασης του παλαιού οικισμού στις παρυφές του Ακούμαρου.

– Ολοκλήρωση βρόγχου (δακτυλίου) περιμετρικού του ακρωτηρίου της Μούντας.

– Οδοί προσπέλασης προς την παραλία Μαυροβουνίου από την Εθνική οδό Σπάρτης – Αρεόπολης.

– Μεταφορά του σταθμού ΚΤΕΛ από την κεντρική πλατεία στην περιοχή Αγ. Τριάδας.

ε) Τον καθορισμό ζωνών:

– Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως σημειώνονται στους χάρτες Π–1.7 (α,β) και Π–1.8 (α,β) σε κλίμακα 1:5.000.

– Ζώνη ειδικής ενίσχυσης και ειδικών κινήτρων για την περιοχή της παλαιάς πόλης ώστε να αποτελέσει κίνητρο για την αποκατάστασή της.

– Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή στην περιοχή επέκτασης βόρεια και δυτικά του εγκεκριμένου σχεδίου.

– Ζώνη αγοράς συντελεστή στην ίδια περιοχή σε συνδυασμό με τα μέτρα ελέγχου και προστασίας που προτείνονται για την παραδοσιακή πόλη.

– Νέων αναπτυξιακών Ζωνών και Ζωνών εξυγίανσης κατοικίας όπως στους χάρτες Π–1.6.1 (α,β) σε κλίμακα 1:5000 σημειώνεται:

– Αναπτυξιακή Ζώνη Βιοτεχνίας και Χονδρεμπορίου στην περιοχή της Ανάληψης.

Β) Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνετι στο χάρτη Π–1.9 σε κλίμακα 1:25.000.

Βασικώτερες παρεμβάσεις είναι:

α. Προστασία της ακτής του Μαυροβουνίου και της Σελινίτσας μέχρι τα Τρίνησα.

β. Προστασία του λόφου του Ακούμαρου από υποβάθμιση του δασικού οικοσυστήματος.

γ. Προστασία του αρχαιολογικού χώρου στο Μαυροβούνι και Σελινίτσα.

Γ) Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π–2.2.2. (α,β), Π–2.3.2, 2.4.2 (α,β) Π–2.6.2, 2.7.2 (α,β) σε κλίμακα 1:5000.

– Δίκτυο Ύδρευσης

Επέκταη του δικτύου ύδρευσης στην παραλία Μαυροβουνίου.

– Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων, αντιπλημμυρική προστασία – απορρίματα. Εφαρμογή της υπάρχουσας μελέτης αποχέτευσης ως προς τα δίκτυα με επανεξέταση του καθορισμού χώρου Βιολογικού καθαρισμού.

Μελέτη αποχέτευσης για το Μαυροβούνι.

– Ενεργειακό και Τηλεπικοινωνιακό Σύστημα.

Προσαρμογή προγραμμάτων ΔΕΗ και ΟΤΕ στα προγράμματα γενικότερης οργάνωσης της περιοχής.

Προτάσεις για τα δίκτυα και εγκαταστάσεις ηλεκτισμού και τηλεφωνικού δικτύου.

Δ) Τις προτάσεις για ασφάλεια και προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π–3.1.2, 2.3, 3.3. (α,β).

Ζώνες πυροπροστασίας του οικισμού στις παρυφές του Ακούμαρου.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω είκοσι τριών (23) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 80984/1986 πράξη του, δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3. Οι δασικές εκτάσεις που περιλαμβάνονται στο Γ.Π.Σ και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 2 Ν. 1512/85, θα μελετηθούν για την χωροθέτησή τους κατά τη διαδικασία και με τις προϋποθέσεις του άρθρου 49 Ν. 998/79, όταν θα εκπονηθεί η σχετική πολεοδομική μελέτη της περιοχής, το δε Π. Δ/γμα θα προσυπογραφεί και από τον Υπουργό Γεωργίας.

4. Μέσα στην περιοχή του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, με εξαίρεση τις περιοχές που χαρακτηρίζονται αρμοδίως ως δασικού χαρακτήρα εδάφη, οικοδομικές άδειες, που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. ΠΟΤΤΑΚΗΣ	**Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ομαδα πολεοδομικων μελετων ΛΑΚΩΝΙΑ ΙΙ ... πινακας Α-11.2.1α

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΓΥΘΕΙΟΥ (Ηa)

ονομασια χωρου	προγ/κο μεγεθος 1987	σταθ/πο	συνολο γης 1987	αποδεκτη γη 1981	αναγκαια νεα γη 1981-1987	αριθμος μοναδων
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚ/ΣΗΣ ΕΠΑΡ/ΑΣ						
α. Επαρχιακές Υπηρεσίες	60 εργ.	25 M^2/εργ	0,15	0,02	0,13	4
β. Δικαστήριο	20 "	1000 M^2	0,10	0	0,10	1
γ. Αστυνομία - Χωροφυλακή	35 "	25 M^2/εργ	0,10	0	0,10	1
δ. Οργανισμοί κοινής ωφέλ.	60 "	"	0,15	0,05	0,10	3
ε. Τράπεζες	40 "	"	0,10	0,04	0,06	3
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	5000 κατ	200 M^2	0,02	0,04	0	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚ/ΜΟΥ						
α. Πλατείες	6500 κατ	1,5 M^2/κατ	0,98	0,85	0,13	10
β. Πάρκο	"	4,5 M^2/κατ			0	2
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5000 κατ		0,12	0	0,12	3
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ						
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
α. Γυμνάσιο - Λύκειο	607 μαθ.	8 M^2/μαθ	0,70	0	0,70	2-1
β. Δημοτικά	500 "	13 "	0,65	0,35	0,30	3
γ. Νηπιαγωγεία	100 "	25 "	0,25	0	0,25	4

Γ.8

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΓΥΘΕΙΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας βάσει πρότ	Σταθερότυπ ωφελ. επιφ κατοικίας ($μ^2$/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχ ποδ ($μ^2$/κατ)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απαιτ. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ.
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=cλ
Πολεοδομική Ενότητα "1"	3315	87	0,778	37,4	31,5	125	0,45	4893	1578
" "2"									
" "3"									
Σύνολο Π.Ε.	3315							4893	1578
Ζώνη κεντρικών λειτ.	800							800	0
Σύνολο οικισμού	4115							5693	1578

Γ.12

ομαδα πολεοδομικων μελετων ΛΑΚΩΝΙΑ ΙΙ ... πινακας Α-11.2.1α

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΓΥΘΕΙΟΥ (Ηa)

ονομασια χωρου	προγ/κο μεγεθος 1987	σταθ/πο	συνολο γης 1987	αποδεκτη γη 1981	αναγκαια νεα γη 1981-1987	αριθμος μοναδων
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΙΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
α. Κέντρο Υγείας	20.000		0,20	0,20	0	1
β. Παιδικοί-Βρεφικοί Σταθμοί	5.000 κατ	0,4 M^2/κατ	0,2	0	0,2	2
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	5.000 κατ	2,5 M^2/κατ	2,5	3,0	0	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	5.000 κατ	0,75 M^2/κατ	0,4	0	0,4	3
0. ΝΑΟΙ	5.000 κατ				0	6
1. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ	5.000 κατ	1 M^2/κατ	0,5	1,6	0	2
ΣΥΝΟΛΟ			7,12	6,15	2,59	



6500
7000
7500

2500

2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

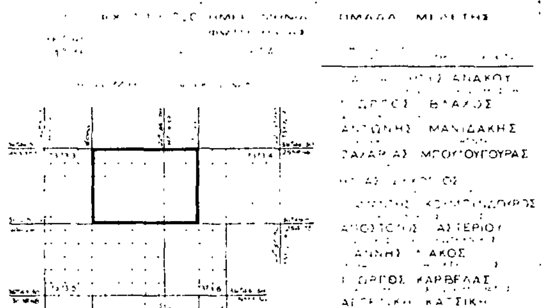
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982 — Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του '23 — Limits of pre-1923 settlement
- Ορια Ζ Ο Ε — Urban development control zone limits
- Ζωνες λιανικου εμποριου — Retail zones
- Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων — Whole sale and warehouses
- Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας — Manufacturing parks
- Ζωνες-παρκα βιομηχανιας — Industrial parks
- Ζωνες τουριστικης αναπτυξης — Touristic development zones

Γ. 80984/86
Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

26 Νοεμβρίου 1986

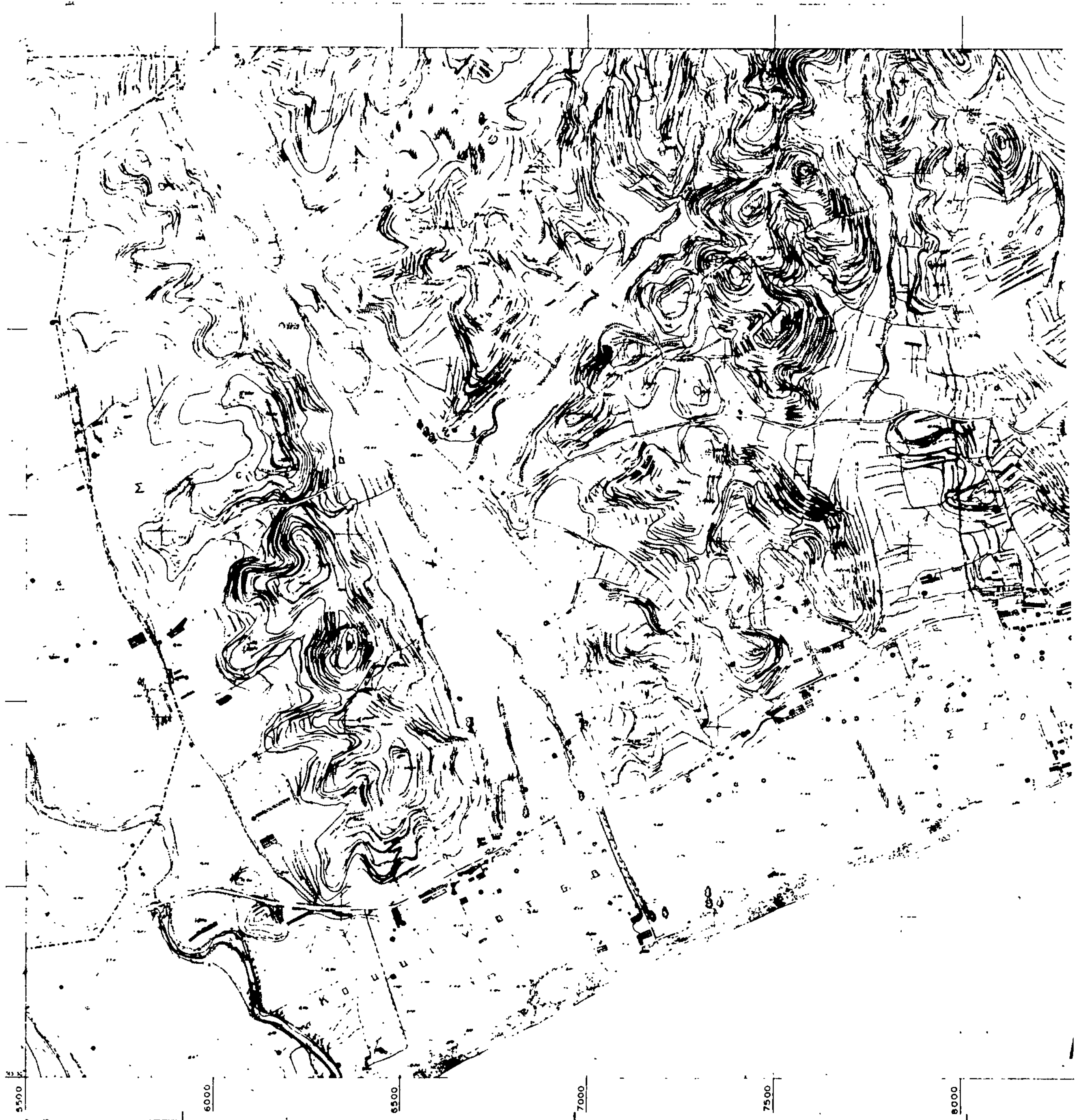
Δ/ντης Γ4

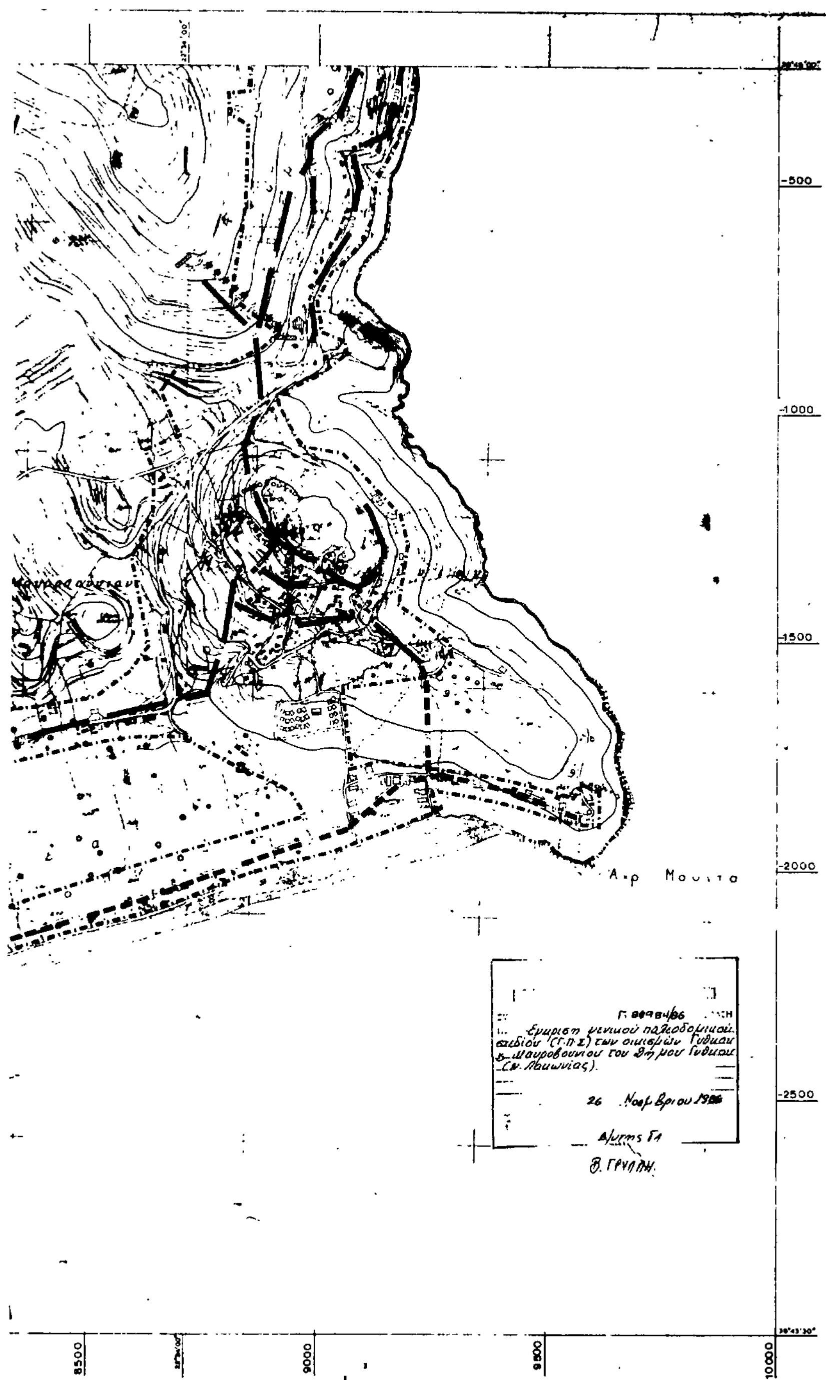
Θ. ΓΡΥΛΛΗ.



10000

3500


5500
6000
6500
7000
7500
8000



Ε.Π.Α.
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΒΛΕΠΕ ΧΑΡΤΗ Π-2.2.2α

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1977

φ 36° 15'
λ -1° 15'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

7373.3 7373.4 7373.5 7373.6

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

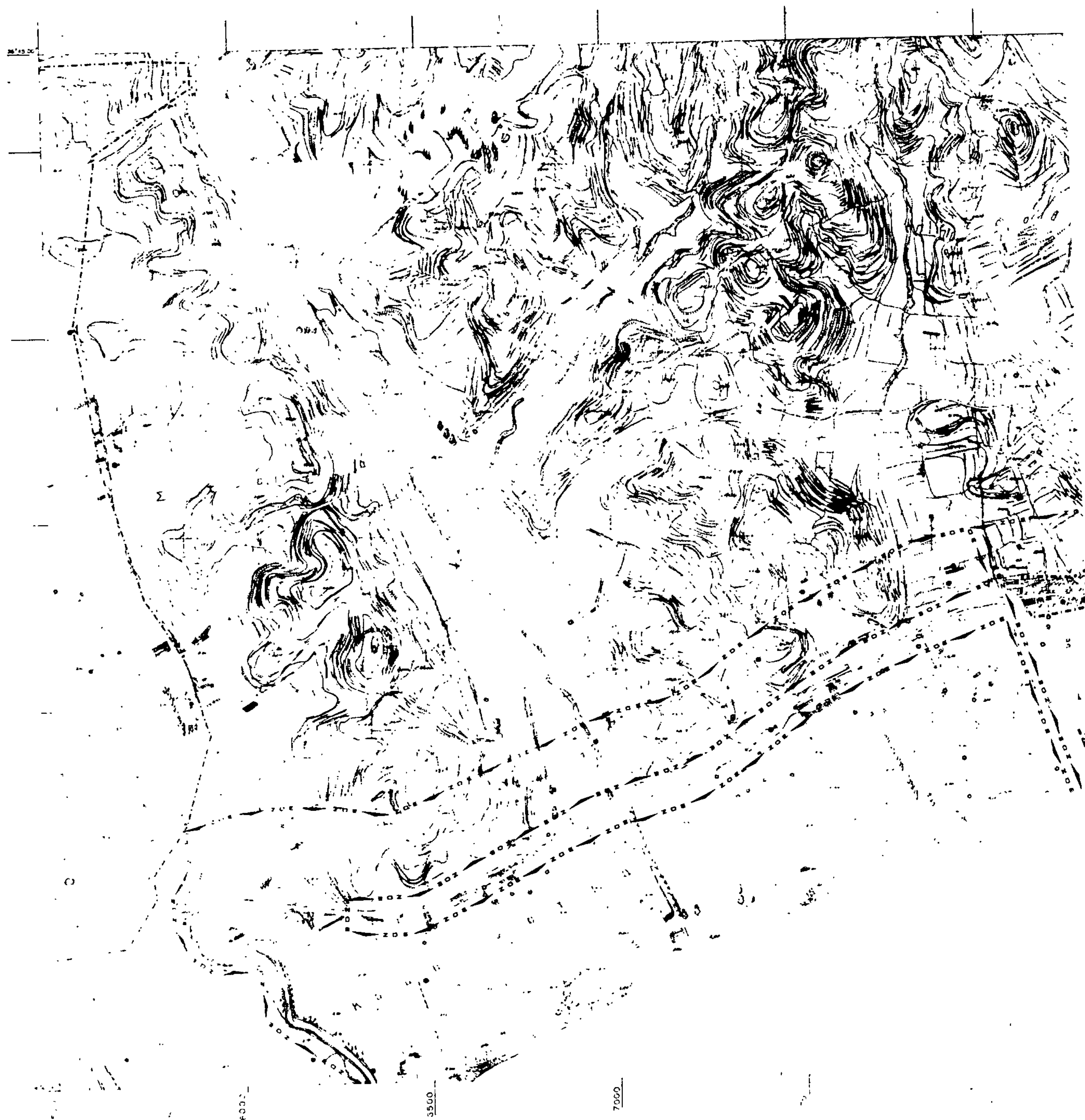
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΔΑΚΗΣ
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΛΟΥΓΟΥΡΑΣ
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ - ΔΗΜΟΓΡΑΦΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

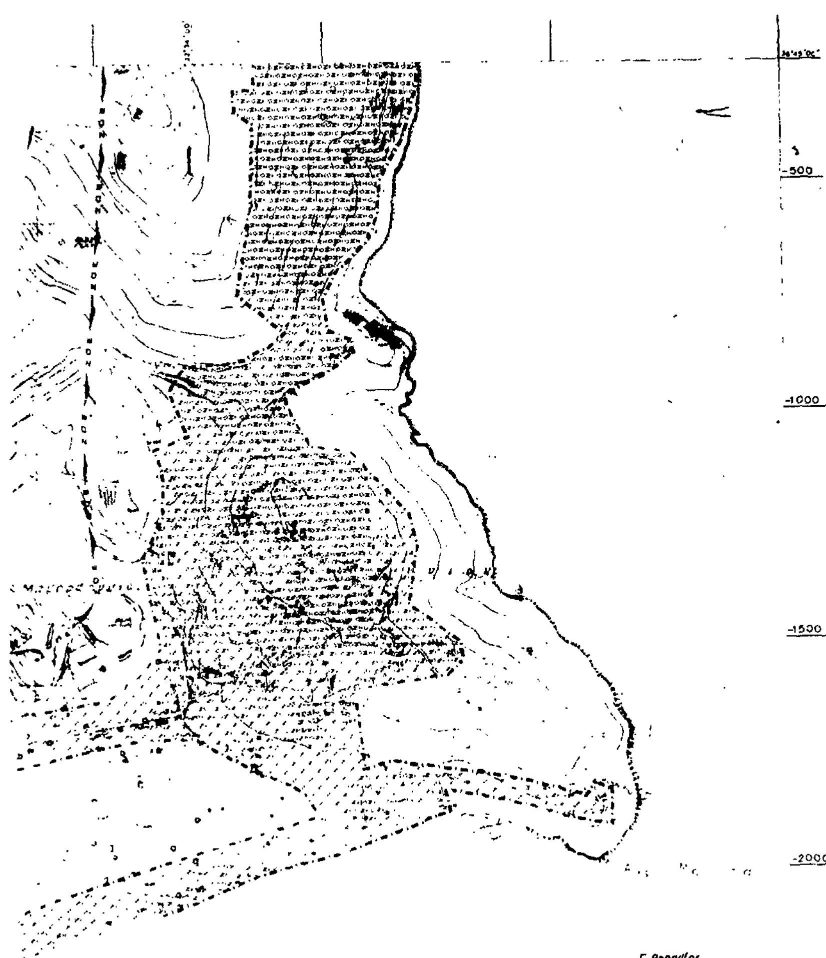
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

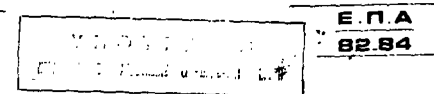
ΧΑΡΤΗΣ Π 2.2.2 β — ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΓΥΘΕΙΟ

ΜΑΪΟΣ — ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ


3500
7000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

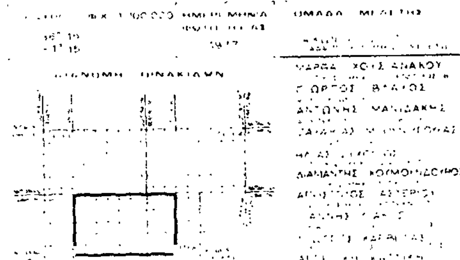
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982 — Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του' 23 — Limits of pre-1923 settlement
- Ζωνες ενεργου πολεοδομιας — Zone of operational planning
- Ζωνες αστικου αναδασμου — Urban land adjustment zone
- Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης — Zones of planning control
- ΖΑΣ — Ζωνες αγορας συντελεστη — Zones of transfer development rights

Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (ν. Λακωνίας)

26 Νοεμβρίου 1986

Ε/ντης ΓΑ
Β. ΓΡΥΠΑΙΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

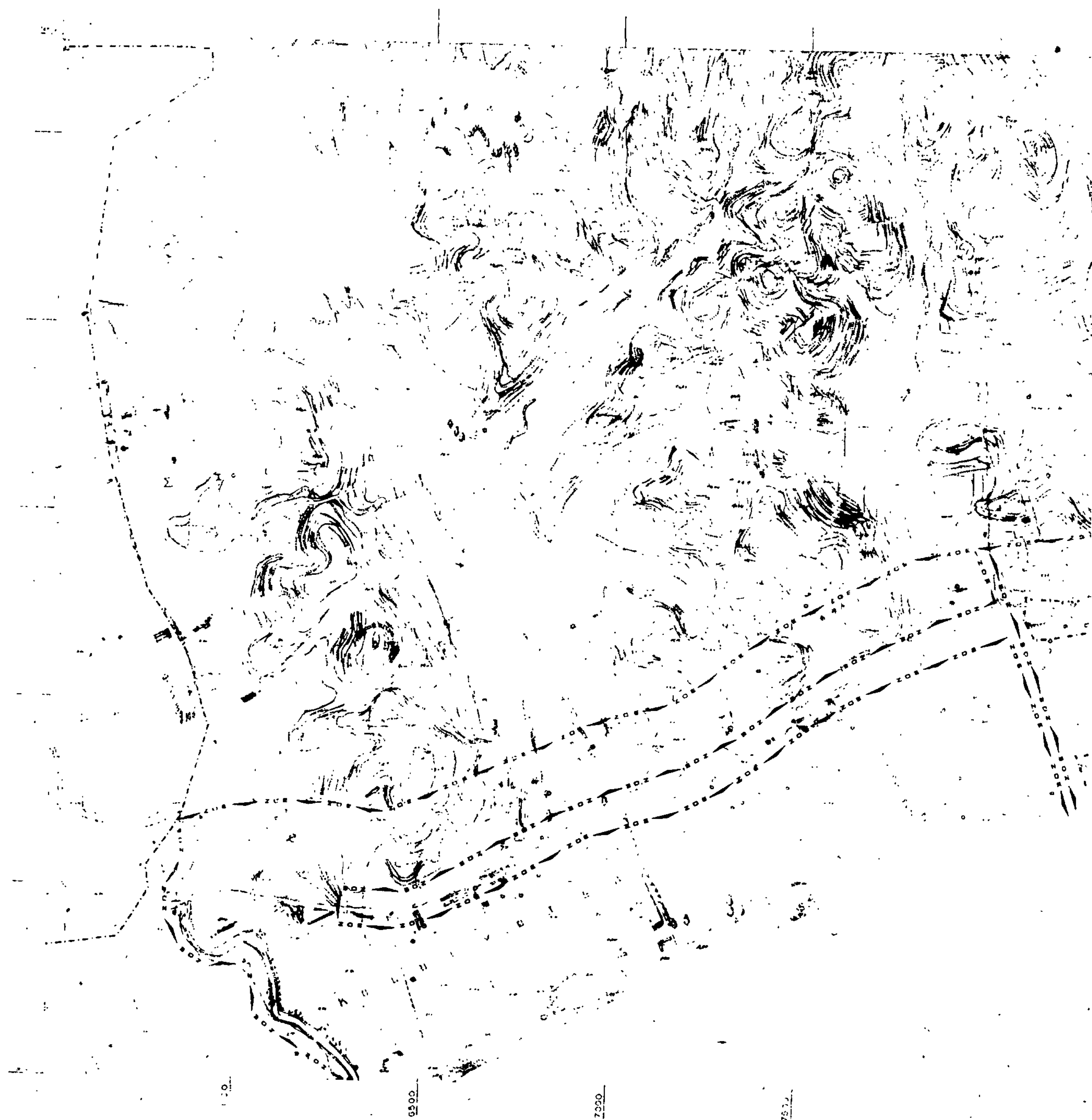
Π 1.8 β

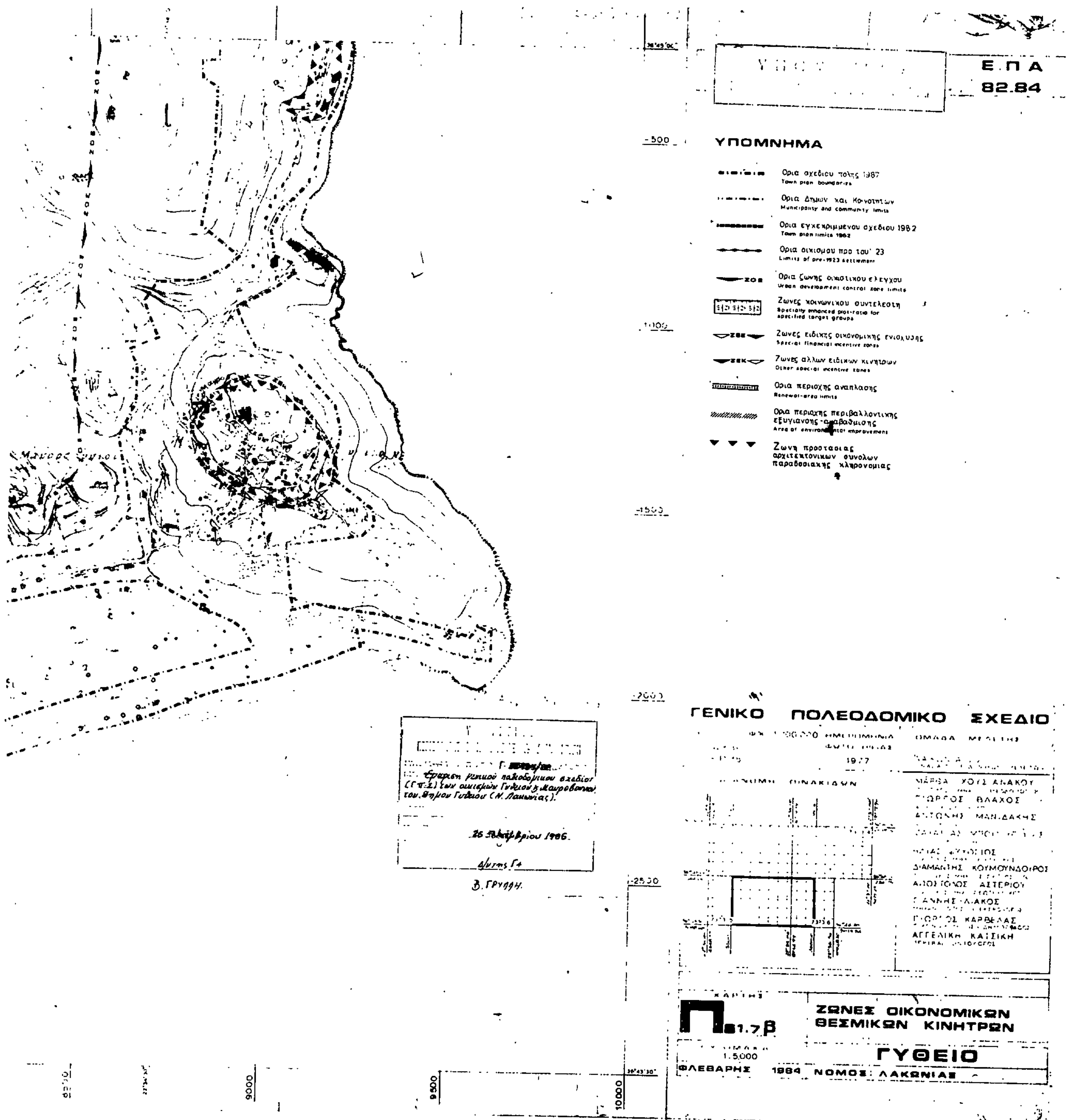
ζωνες πολεοδομικων μηχανισμων

ΓΥΘΕΙΟ

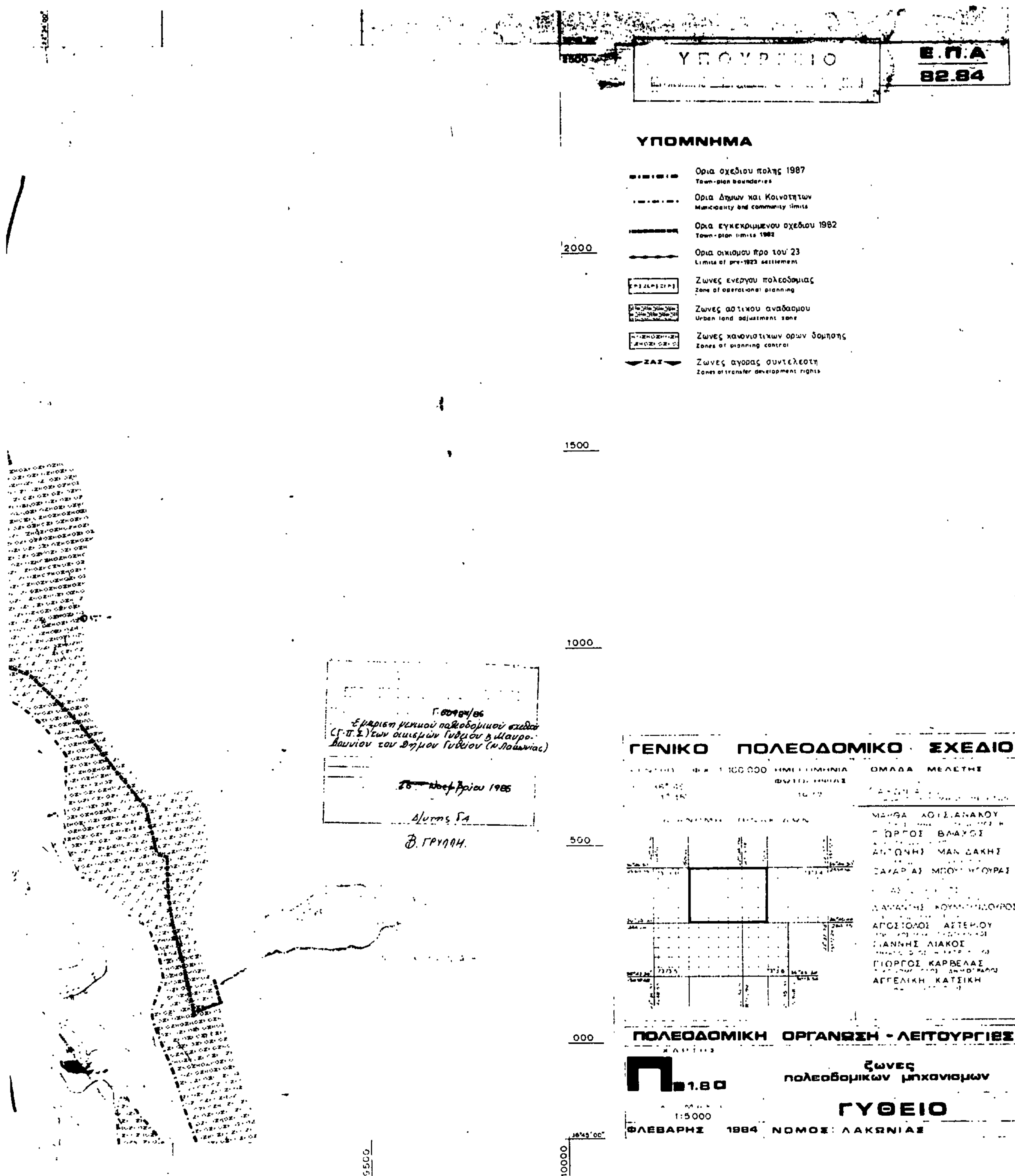
1:5000

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ




Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου
Urban development control zone limits
Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones
Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones
Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits
Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Area of environmental improvement
Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
500
1000
1500
2000
2500
9000
9500
10000
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).
26 Σεπτεμβρίου 1986
Δ/ντης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1977
ΜΑΡΘΑ ΧΟΥΣ ΑΝΑΚΟΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΙΔΑΚΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 81.7β
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
1:5.000
ΓΥΘΕΙΟ
ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984
ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ




Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου πρo του' 23
Limits of pre-1923 settlement
Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
Zone of operational planning
Ζωνες αστικου αναδασμου
Urban land adjustment zone
Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
Zones of planning control
ΖΑΣ
Ζωνες αγορας συντελεστη
Zones of transfer development rights
2000
1500
1000
500
000
5500
10000
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου και Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)
28 Νοεμβρίου 1986
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π 1.8α
ζωνες
πολεοδομικων μηχανισμων
1:5000
ΓΥΘΕΙΟ
ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ



Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Συλλεκτήριος
Collector street
Ισόπεδος κόμβος
Χώροι σταθμεύσης εκτός οδού
Δίκτυο αστικών λεωφορειακών γραμμών
Local bus lines
Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Public transport installations
Σταθμοί φορτηγών
Σιδηροδρομικός σταθμός
Railway
Harbour
Airport
Heliport
Σύστημα πεζοδρόμων
Σύστημα ποδηλατοδρόμων
Cycle streets

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

Π 2.1.2 β

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

1:5000

ΓΥΘΕΙΟ

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

-500
-1000
-1500
9000
9500
10000

Γ. 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΛΛΗ



2500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΑ 82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982 / Town plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του 23 / Limits of pre-1923 settlement
- Ορια πραγματικης πολης 1982 / Development area limits 1982
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries 1987
- Ορια συνοικιας / District limits
- Ορια γειτονιας / Neighborhood limits
- Περιοχη επεκτασεων / Expansion area
- Ορια πολεοδομικων ενοτητων / Urban unit limits
- Μικτη πυκνοτητα κατοικων κατα πολεοδομικη ενοτητα / Brutto density per urban unit

2000

1000

Γ 80784/86

Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμων Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4.

Β. ΓΡΥΠΑΡΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:100.000 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

36° 45'
1° 15'

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΙΔΑΚΗΣ
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΡΟΥΓΙΟΡΓΑΣ
ΗΛΙΑΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ

500

000

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ Σ.Π. ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ & Σ.Δ.

ΓΥΘΕΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

500

0000



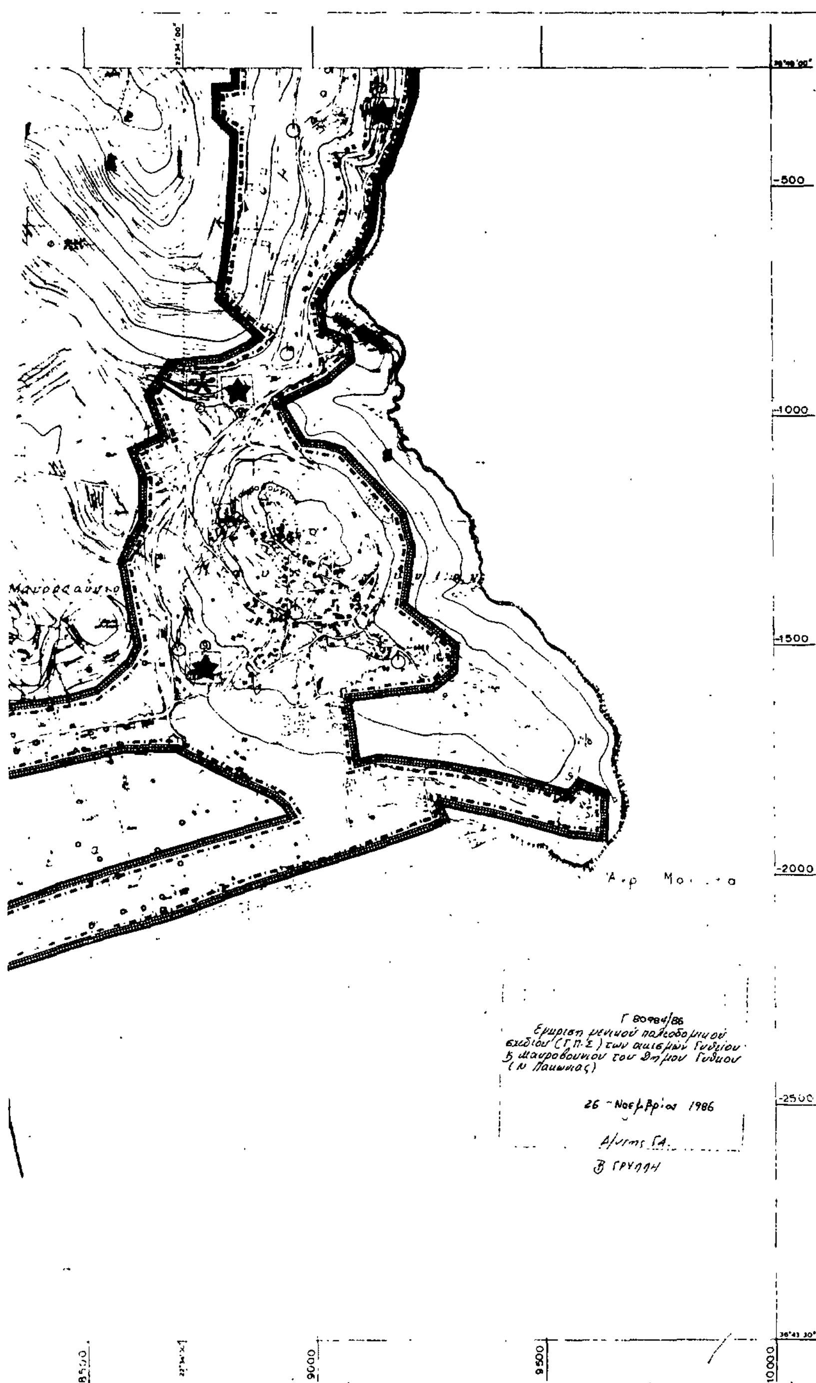
5500
6000
6500
7000
7500
8000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

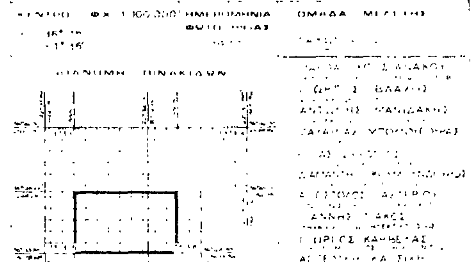
ΒΛΕΠΕ ΧΑΡΤΗ Π-312
Π-32.α.
Π-33

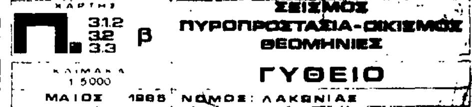


Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

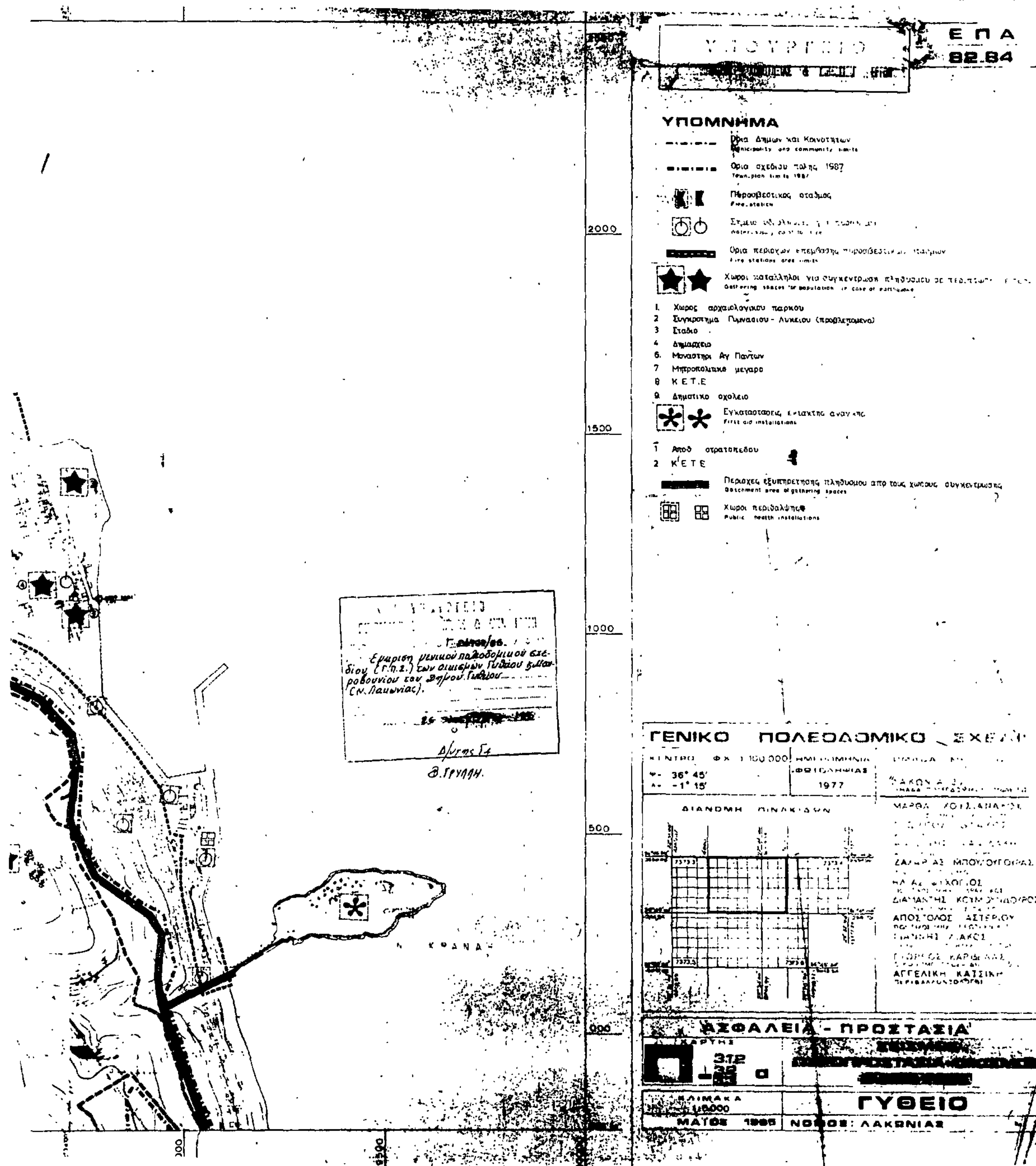
26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης ΓΑ.
Β. ΓΡΥΛΛΗ

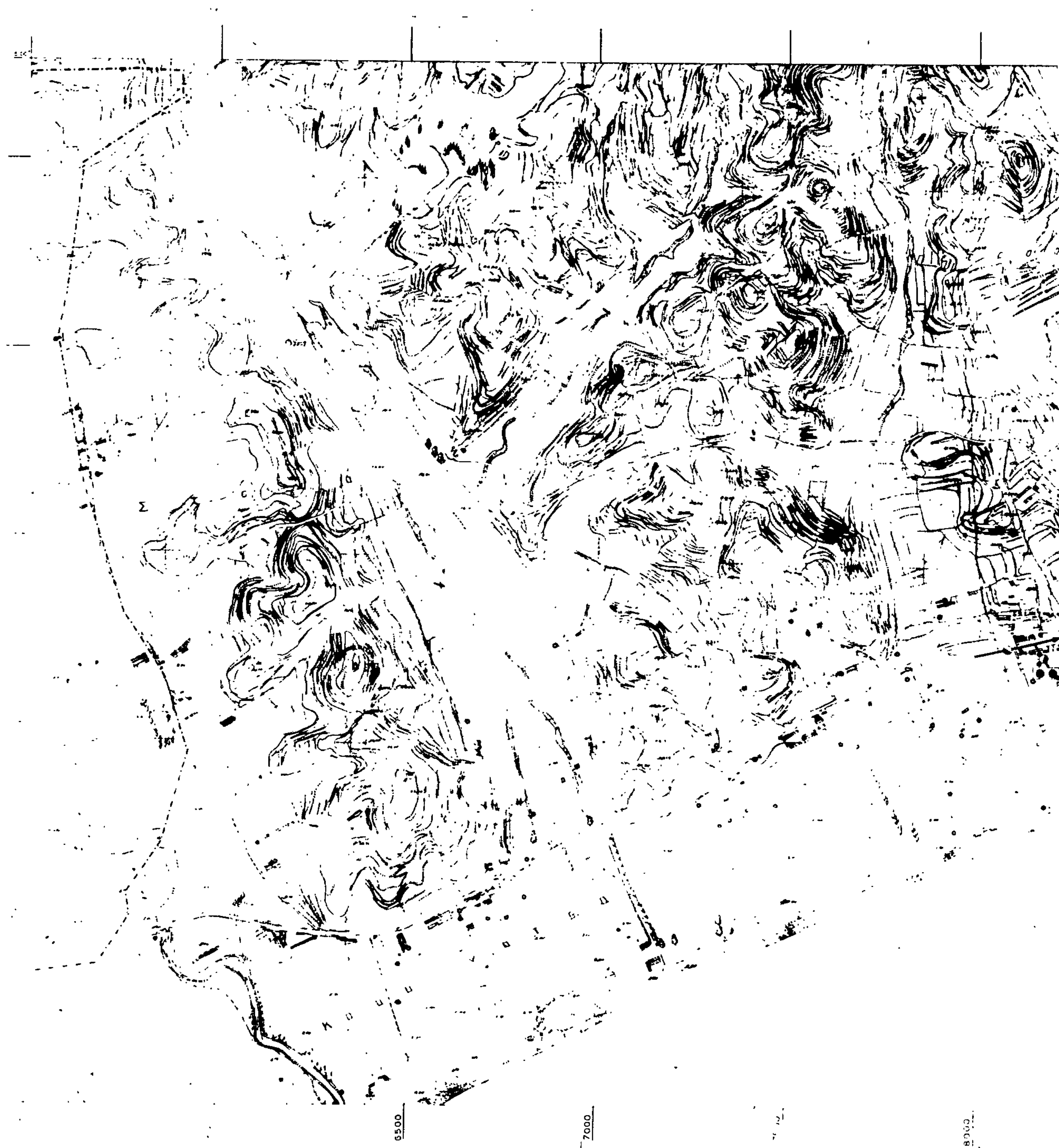





7000
7500
8000



ΕΠΑ
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Townplan limits 1987
Πυροσβεστικός σταθμός
Όρια περιοχών επέμβασης πυροσβεστικών σταθμών
Fire stations area limits
Χώροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake
1 Χώρος αρχαιολογικού πάρκου
2 Συγκρότημα Γυμνασίου - Λυκείου (προβλεπόμενο)
3 Στάδιο
4 Δημαρχείο
6. Μοναστήρι Αγ Πάντων
7 Μητροπολιτικό μέγαρο
8 Κ.Ε.Τ.Ε
9 Δημοτικό σχολείο
Εγκαταστάσεις έκτακτης ανάγκης
First aid installations
1 Αποθ. στρατοπέδου
2 ΚΕΤΕ
Περιοχές εξυπηρέτησης πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης
Catchment area of gathering spaces
Χώροι περίθαλψης
Public health installations
2000
1500
1000
500
ΚΡΑΝΑΗ
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ 1:100.000
φ- 36° 45'
λ- -1° 15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1977
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΜΑΡΘΑ
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΠΟΥΓΟΥΡΓΟΥΡΑΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ
ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΪΟΣ 1985
ΓΥΘΕΙΟ
ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ


6500
7000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-500
-1000
-1500
-2000
-2500

Μαυροβούνι

Άγ. Μούντα

Γ 80484/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΛΛΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ 1:100 000

36° 15'
-1° 15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

7373.3 7373.4 7373.5 7373.6

ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΔΑΚΗΣ
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΟΣΧΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π 28.2 27.2 α

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΓΥΘΕΙΟ

ΜΑΪΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

8500 9000 9500 10000



Ε.Π.Α
82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 80984/86 :
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

26. Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΠΠΗ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δ. ΑΜΑΝΤΗΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΚΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΡΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

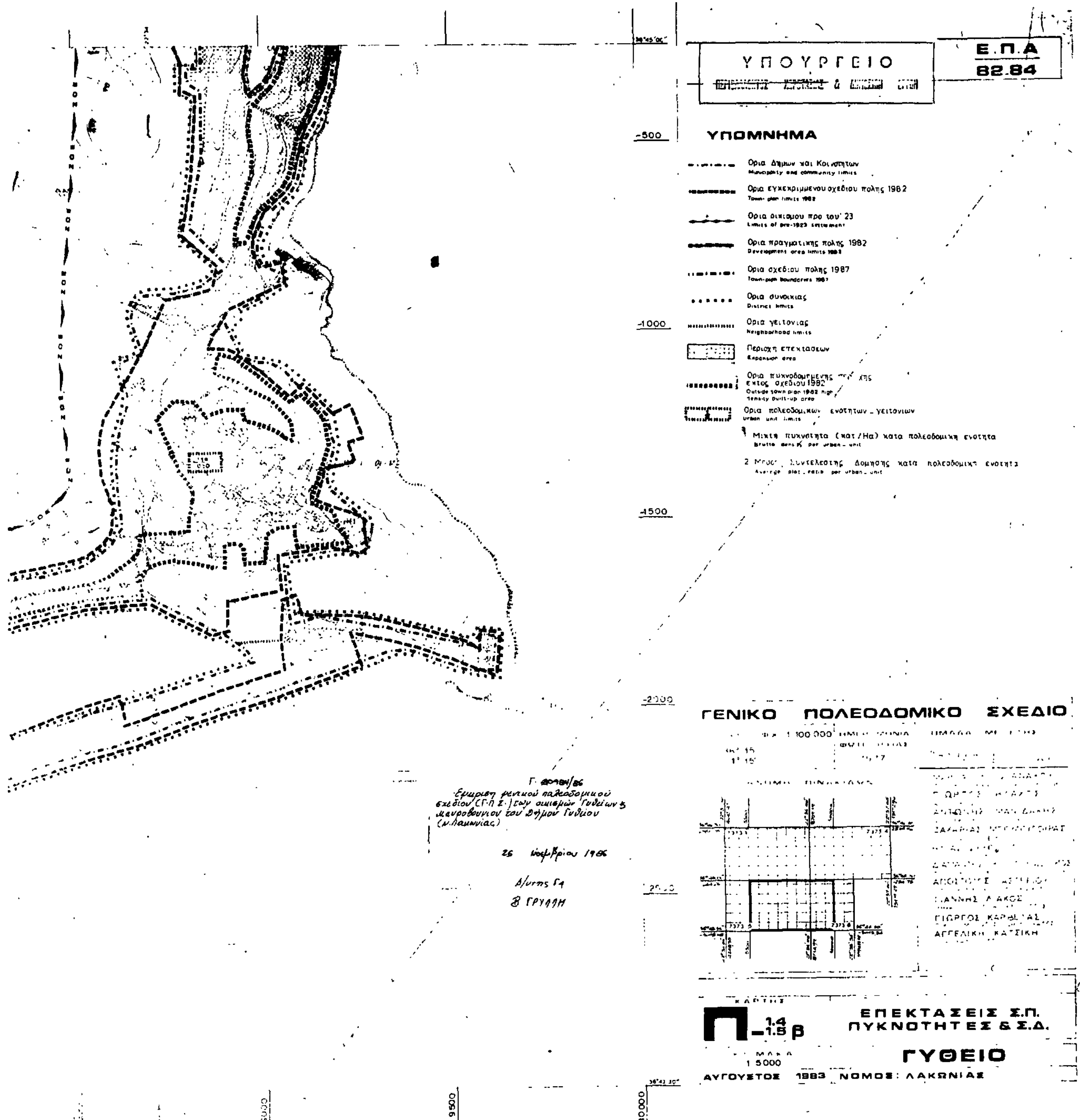
ΓΥΘΕΙΟ

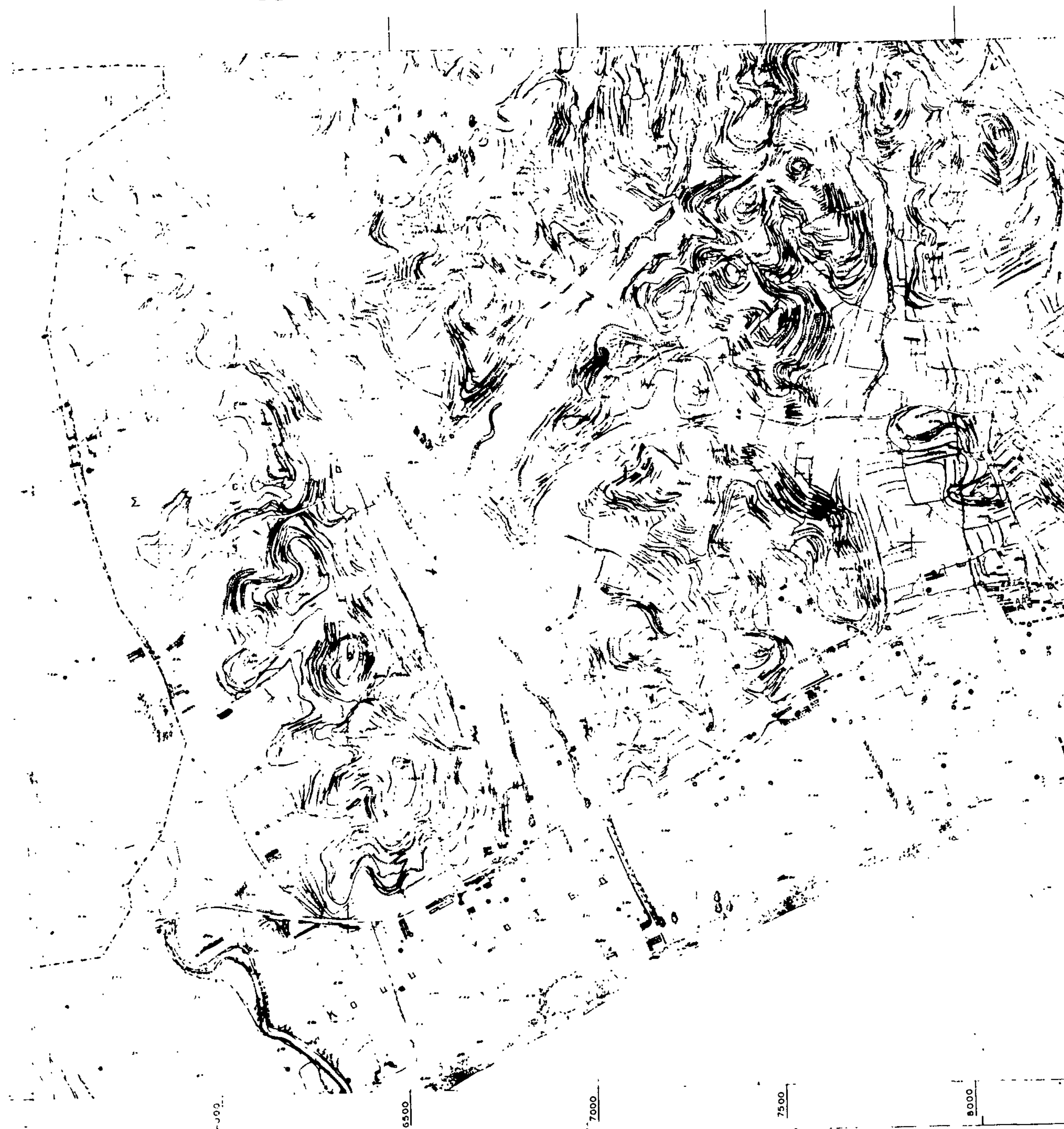
ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

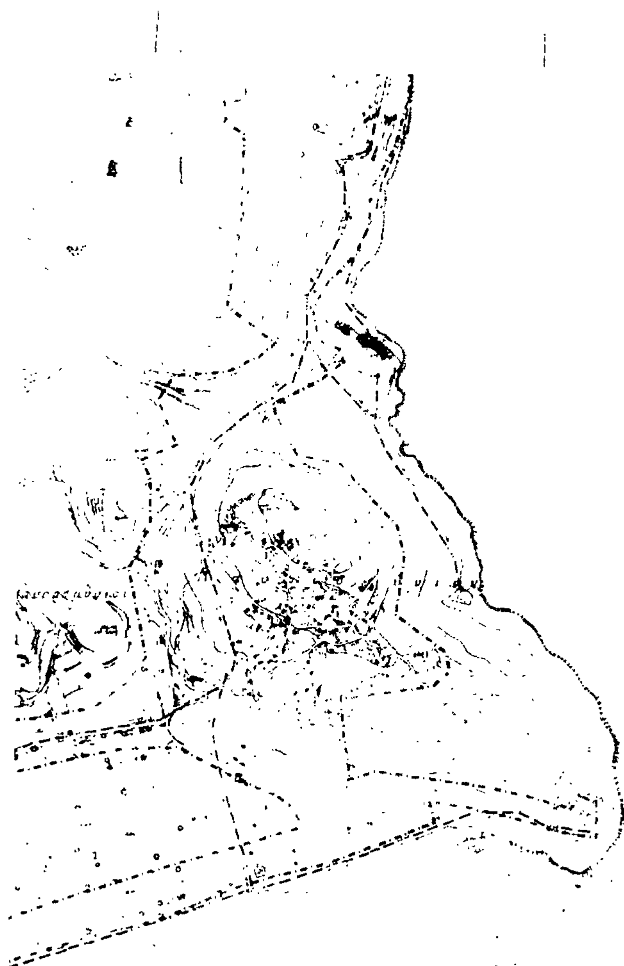
9500

10000




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πυκνοδομημενης ... της εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area
Ορια πολεοδομικων ενοτητων _ γειτονιων
Urban unit limits
1 Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban-unit
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban-unit
-500
-1000
-1500
-2000
5000
9500
10000
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (ν. Λακωνίας)
26 Νοεμβρίου 1986
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.4 -1.5 β
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ Σ.Π.
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ & Σ.Δ.
ΓΥΘΕΙΟ
1:5000
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1983 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ


6500
7000
7500
8000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

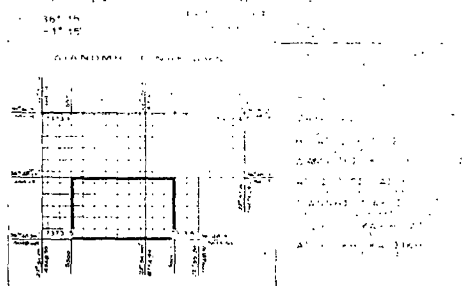
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (ν. Λακωνίας)

25 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Θ. ΓΡΥΛΛΗ.



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ

232
242 β

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

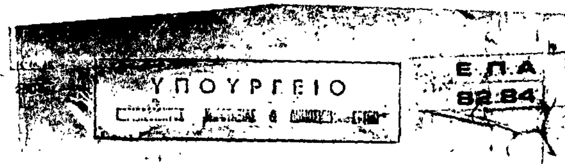
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5,000

ΓΥΘΕΙΟ

ΜΑΪΟΣ 1985 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

9000 9500 10000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων / Main aerial circuit on cylindrical poles
- Πρωτευον υπογειο δικτυο / Main underground circuit
- Υποσταθμοι Δ.Ε.Η. / Secondary stations of Δ.Ε.Η.
- Σταθμος μετασχηματισμου / Transformation station
- Σταθμος ζευξεως / Merging station
- Σταθμος παραγωγης με ηλιακη ενεργεια / Solar energy producing station
- Εναερια τηλεφωνικη γραμμη / Aerial telephone line
- Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη / Underground telephone line
- Κεντρο τηλεπικοινωνιων / Telecommunication centre
- Τηλεοπτικος πομπος / Television trasmitter
- Ραδιοφωνικος πομπος / Radio trasmitter
- Ραδιοτηλεοπτικος πομπος / Radiotelevision transmitter
- Υπηρεσιες ΟΤΕ / Telecommunication services

Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

26 Νοεμβρίου 1986.

Δ/ντης ΓΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ.

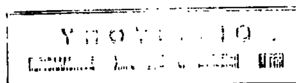
[illegible] ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

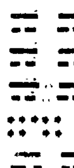
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΓΥΘΕΙΟ

Π. 26.2 / 27.2 β

1:5000
ΜΑΙΟΣ 1988 · ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ







Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (ν. Λακωνίας).

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΛΛΗ



TEXNIKH ΥΠΟΔΟΜΗ



Π. 222α ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΥΘΕΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1985 ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ


7000
7500
8000



Γ 80484/86
Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. Γρυλλης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Χώροι σταθμεύσεως εκτός οδού
Parking spaces

Σταθμοί λεωφορείων (αστικά)

Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)

Pedestrian streets

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

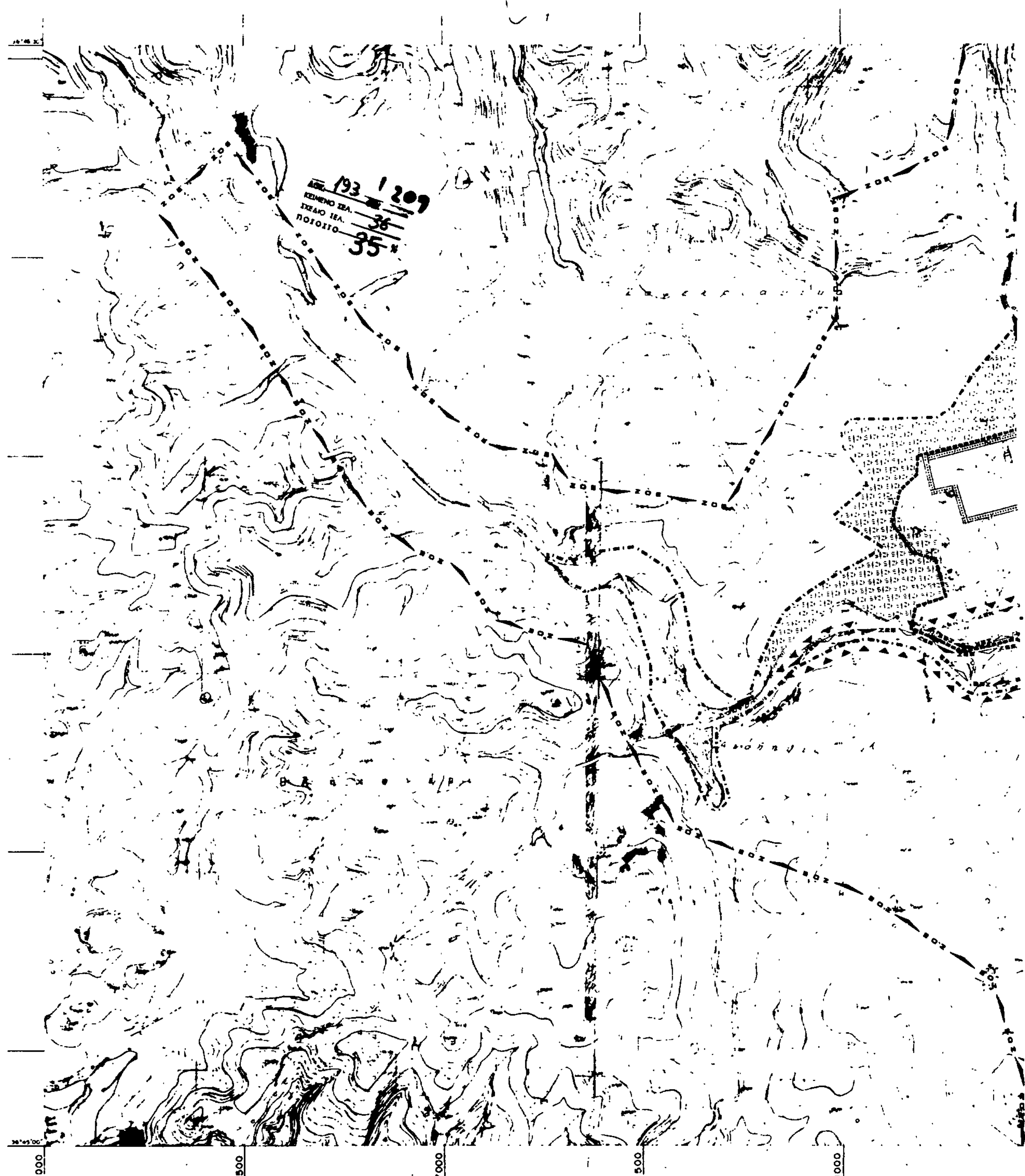
Π-2.1.2 α

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ

1:5000

ΓΥΘΕΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ



ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ.
ΠΟΣΟΣΤΟ
193
209
36
35
500
000

ΕΠΑ
82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας

Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΒΛΑΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΙΔΑΚΗΣ
ΚΑΡΒΕΛΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΤΣΙΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 1.7α

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

1:5000

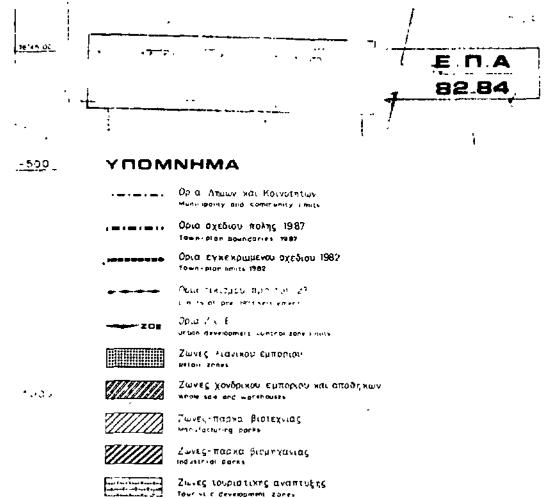
ΓΥΘΕΙΟ

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

9000 9500 10000







ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π 1.6.1 β

1:5.000

ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ

ΓΥΘΕΙΟ

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Γ 80984/86

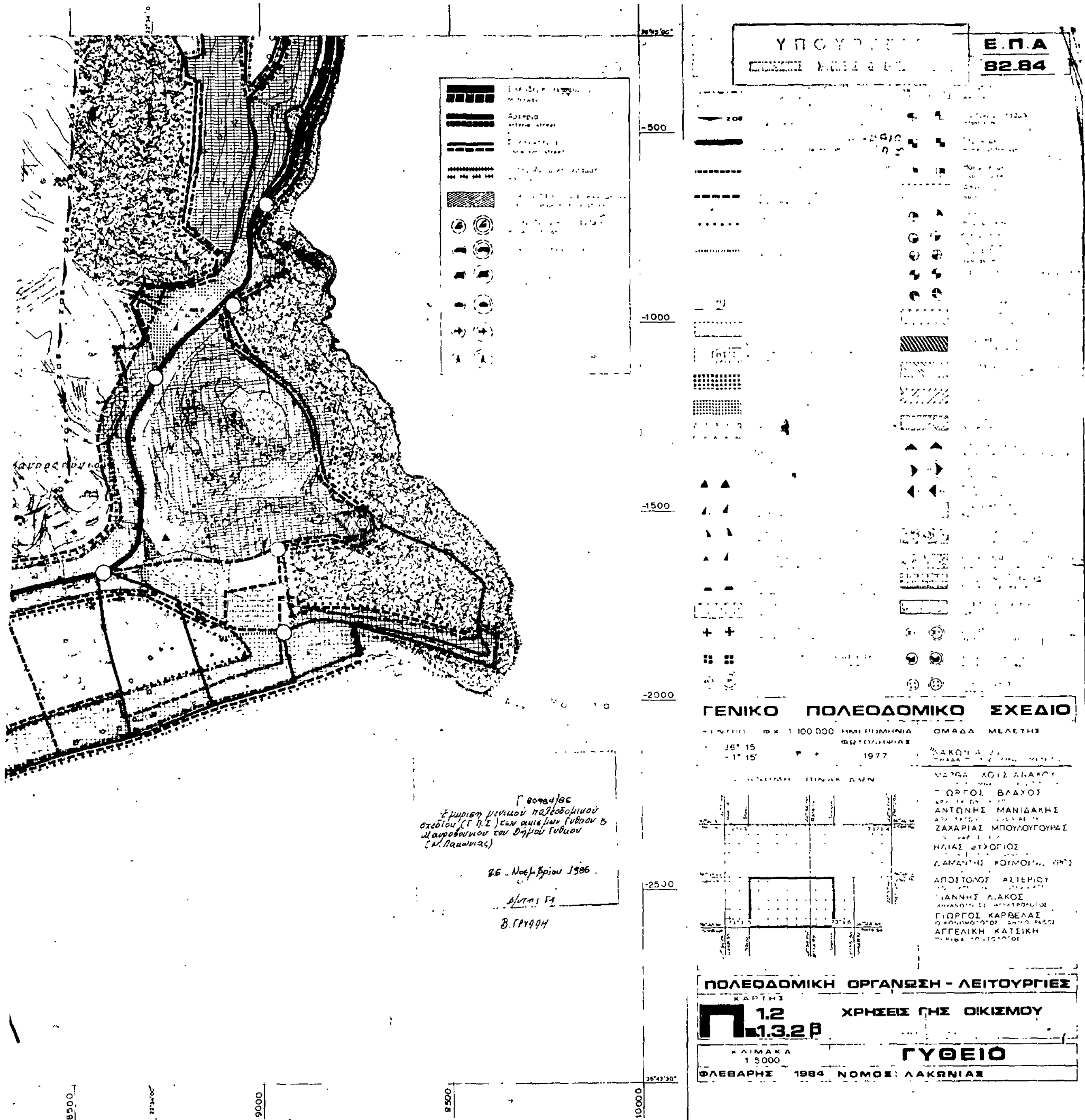
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

26 Νοεμβρίου 1986

Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΛΛΗ


6500
7000



Γ 80984/86
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Γυθείου & Μαυροβουνίου του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας)

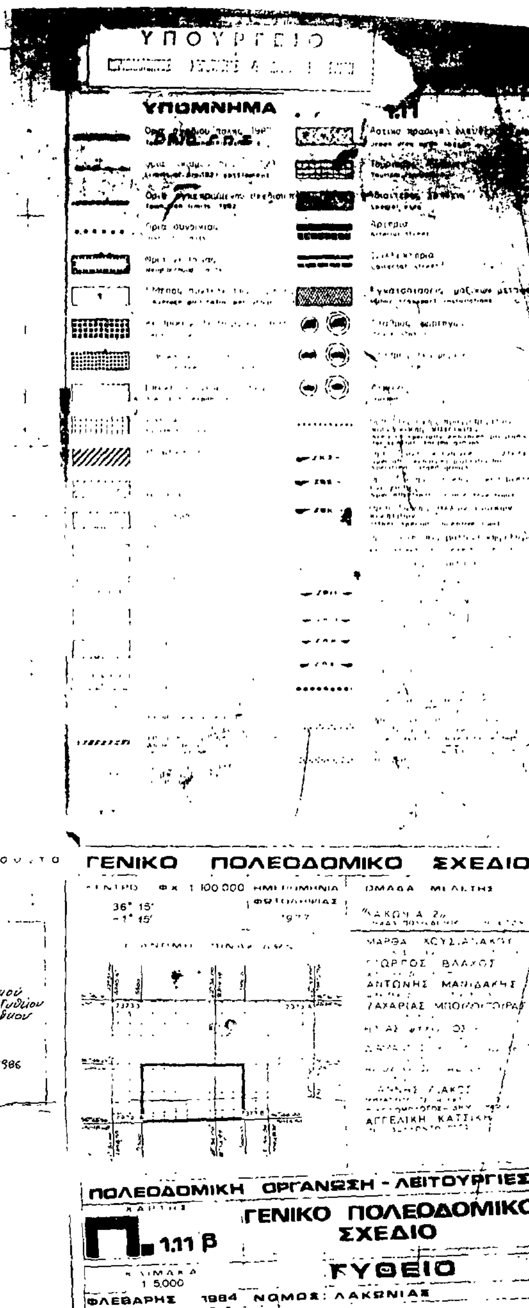
26 Νοεμβρίου 1986

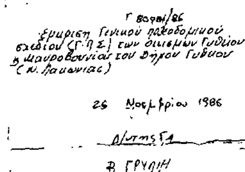
Δ/ντης Γ4

Β. ΓΡΥΠΑΗ

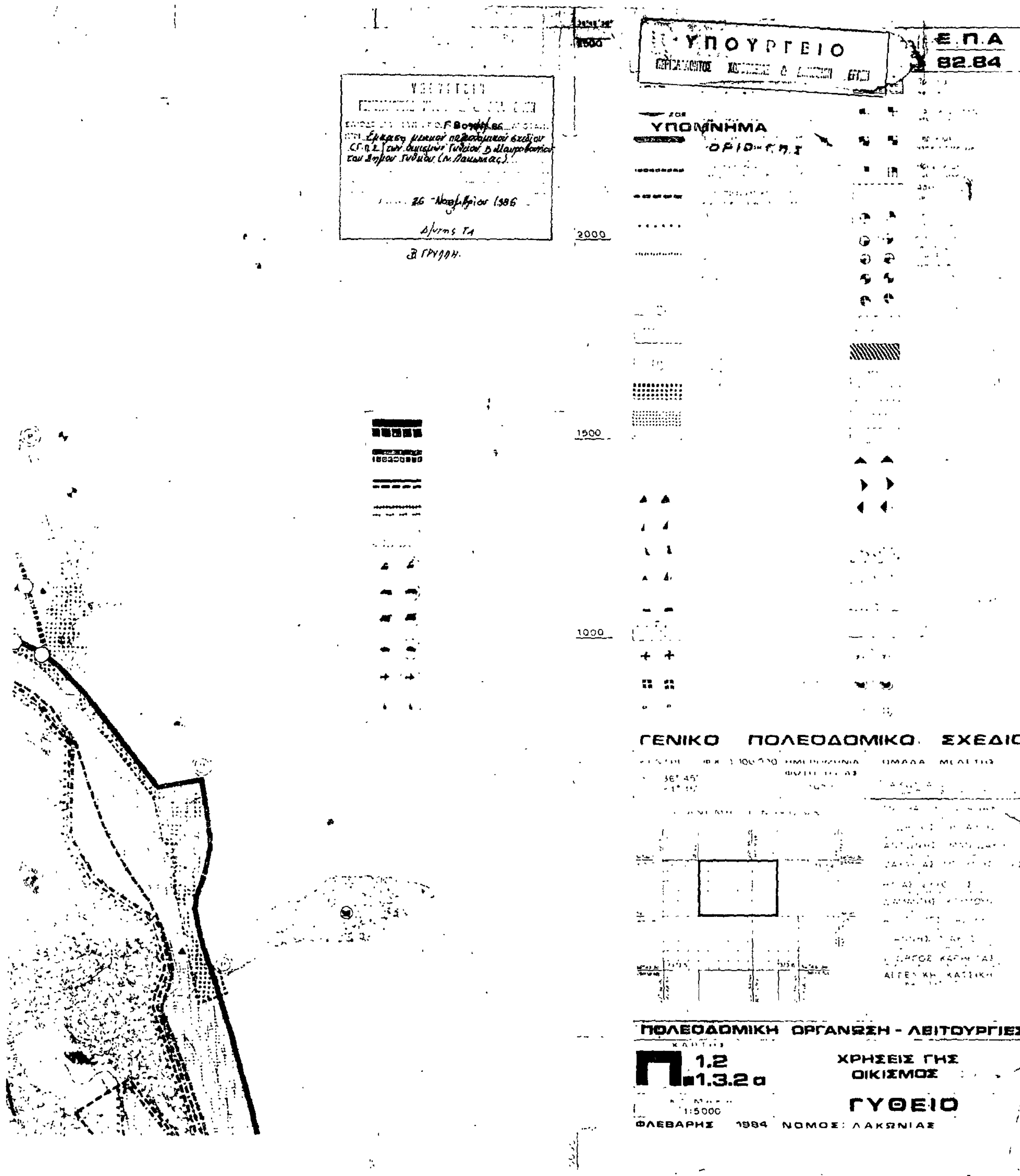

6000
6500

Μαυροβούνι
Ακρ. Μούντα









26 Νοεμβρίου 1986
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
2000
1500
1000
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π 1.2
1.3.2 α
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΓΥΘΕΙΟ
1:5000
ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ


500
7000
7500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια σχεδίου πόλης
Όρια οικισμού πρ. ... 23
Limits of pre.1923 settlement
Όρια εγκεκριμένου ...
Town plan limits 1982
Green area open spaces
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism-recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses
Αρτηρίες

2500
2000
1500
1000
500

Γ·30904/86.

26 Νοεμβρίου 1986

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.1.11.α

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΓΥΘΕΙΟ

1:5000

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1985 ΝΟΜΟΣ: ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ε Π Α 82 84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

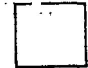
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΥΘΕΙΟ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΦΛΕΒΑΡΗΣ 1984



ΥΠΟΜΝΗΜΑ